



## Hướng dẫn nộp hồ sơ

Danh hiệu “XÂY DỰNG XANH CỦA NĂM” (Green Build of the Year) – Ashui Awards 2024 với sự hợp tác chuyên môn của Edeec hướng tới việc đưa ra các tiêu chí Xanh một cách khoa học chặt chẽ, khuyến khích các công trình, giải pháp công nghệ xanh có nghiên cứu thực hiện các tính toán định lượng tính hiệu quả năng lượng và tiện nghi sống. Mặc dù điều này sẽ mang lại nhiều thử thách hơn nữa cho người làm nghề tại Việt Nam; nhưng những tiêu chí này phù hợp với xu hướng chung trong bối cảnh năng lượng và các nguồn tài nguyên đang ngày càng cạn kiệt.

## TIÊU CHÍ ĐÁNH GIÁ

Hội đồng Chuyên Môn sẽ đánh giá theo số lượng và chất lượng thông tin hồ sơ nộp, cụ thể theo các tiêu chí:

- **Hiệu quả:** phân tích định lượng hiệu quả sử dụng năng lượng và khuyến khích có tính toán tiện nghi nhiệt, chiếu sáng. Hiệu quả sử dụng năng lượng có thể chứng minh bằng hoá đơn sử dụng điện quy đổi theo tổng diện tích sàn (chỉ số EUI: kWh/m<sup>2</sup>.năm) hoặc các phân tích định lượng tính toán mô phỏng – áp dụng cho công trình đang thiết kế hoặc đang thi công.
- **Tối ưu hóa:** chỉ ra chi phí đầu tư hợp lý, không tăng hoặc chỉ tăng rất ít so với mặt bằng xây dựng chung, hoặc so sánh với công trình có chức năng tương tự.
- **Xanh:** chỉ ra những yếu tố tăng tính bền vững môi trường khác của công trình (bao gồm nhưng không giới hạn: giảm hiệu ứng đảo nhiệt, vật liệu thân thiện môi trường, tiết kiệm nước, xử lý nước và rác thải, bảo tồn sinh thái và đa dạng sinh học,...)

## HỒ SƠ ĐỀ CỬ BAO GỒM THÔNG TIN

Ngoài các thông tin gửi về như các hạng mục khác bao gồm:

- Thông tin liên hệ của đối tượng đề cử;
- Hình ảnh, thuyết minh, video minh họa hoặc bất kỳ hình thức nào khác: tối đa 20 ảnh chất lượng cao kèm chú thích (nếu có), trong đó có 01 hình ảnh đặc trưng (feature) đối với các công trình / dự án, và logo đối với các doanh nghiệp, tổ chức;

Hạng mục **“Xây dựng Xanh của Năm”** còn cần gửi các thông tin mô tả/ thuyết minh (dưới dạng file Word, trừ các bảng tính) cụ thể như sau:

- (1) Mô tả về công trình, giải pháp kỹ thuật đem lại tính bền vững môi trường;
- (2) Chứng nhận công trình xanh nếu có (LEED, LOTUS, GREENMARK...), ghi rõ tỷ lệ tiết kiệm năng lượng đạt được;
- (3) Thuyết minh thiết kế kiến trúc – chỉ bao gồm các nội dung liên quan tới hiệu quả năng lượng và bền vững môi trường;
- (4) Thông tin về khả năng tối ưu chi phí đầu tư ban đầu – chỉ ra tổng mức đầu tư bằng hoặc tăng ít so với các công trình tương tự;
- (5) Thuyết minh và bảng tính, bảng kiểm hệ thống điều hòa thông gió HVAC – chỉ ra việc thiết kế tiết kiệm năng lượng đã được thực hiện như thế nào;
- (6) Phân tích các giải pháp hiệu quả năng lượng và tiện nghi bao gồm:
  - 6.1- Thông tin chỉ số tiêu thụ năng lượng công trình (tổng mức tiêu thụ năng lượng công trình kWh/m<sup>2</sup>/năm)
  - 6.2- Thông tin các giải pháp hiệu quả năng lượng được áp dụng
  - 6.3- Số liệu (nếu có) phân tích hiệu quả năng lượng tổng thể công trình và của từng giải pháp, ưu tiên việc phân tích định lượng, có số liệu chi tiết
  - 6.4- Thông tin thêm về việc thiết kế đã đảm bảo tiện nghi nhiệt, tận dụng chiếu sáng tự nhiên, tận dụng thông gió tự nhiên
- (7) Thông tin về các giải pháp xanh bền vững môi trường khác, bao gồm nhưng không giới hạn: tính hiệu quả sử dụng nước, tái sử dụng xử lý rác thải và nước thải, tính bền vững khu đất, bảo tồn khu đất và đa dạng sinh học...

*Lưu ý:* Bản quyền thông tin, hình ảnh trong các hồ sơ đề cử thuộc về tác giả hoặc doanh nghiệp sở hữu. Ban Tổ chức được quyền sử dụng nội dung hồ sơ để truyền thông trong phạm vi chương trình giải thưởng.

## **HƯỚNG DẪN NỘP THÔNG TIN CHO MỤC 6. PHÂN TÍCH MỨC ĐỘ HIỆU QUẢ NĂNG LƯỢNG VÀ TIỆN NGHI**

### **Cho mục:**

*6.1 Thông tin chỉ số tiêu thụ năng lượng công trình (tổng mức tiêu thụ năng lượng công trình kWh/m<sup>2</sup>/năm)*

Có thể chứng minh mức tiêu thụ năng lượng công trình bằng số liệu thu thập thực tế từ hóa đơn tiền điện của EVN, các thông tin số điện hàng tháng hoặc năng lượng tiêu thụ kWh mỗi tháng với các công trình đang vận hành. Ưu tiên các công trình có số liệu cho 12 tháng trong năm.

Chỉ số kWh/m<sup>2</sup>/năm là chỉ số quan trọng cho biết mức độ hiệu quả năng lượng thực tế công trình theo từng loại hình công trình.

Có thể chứng minh mức tiêu thụ năng lượng công trình bằng các phần mềm mô phỏng năng lượng tính toán mức tiêu thụ năng lượng công trình trong một năm. Ưu tiên các công trình sử dụng phần mềm mô phỏng đã trải qua quá trình test thành công bởi tiêu chuẩn ANSI/ASHRAE standard 140-2017 (DesignBuilder, IESVE, EnergyPlus, OpenStudio...) (Danh sách phần mềm đạt yêu cầu tham khảo như trong link: [Qualified Software for Calculating Commercial Building Tax Deductions | Department of Energy](https://edeec.com/goc-nhin-khoa-hoc-ve-cac-phan-mem-mo-phong-nang-luong/) hoặc <https://edeec.com/goc-nhin-khoa-hoc-ve-cac-phan-mem-mo-phong-nang-luong/>)

### **Cho mục:**

*6.3 Số liệu (nếu có) phân tích hiệu quả năng lượng tổng thể công trình và của từng giải pháp, ưu tiên việc phân tích định lượng, có số liệu chi tiết*

Có thể chứng minh hiệu quả thiết kế năng lượng công trình bằng các phần mềm mô phỏng năng lượng tính toán mức tiêu thụ năng lượng công trình trong một năm. Ưu tiên các công trình sử dụng phần mềm mô phỏng đã trải qua quá trình test thành công bởi tiêu chuẩn ANSI/ASHRAE standard 140-2017 như ở mục 6.1.

### **Cho mục:**

*6.4 Thông tin thêm về việc thiết kế đã đảm bảo tiện nghi nhiệt, tận dụng chiếu sáng tự nhiên, tận dụng thông gió tự nhiên*

Có thể chứng minh hiệu quả thiết kế về mức độ tiện nghi nhiệt, chiếu sáng, chất lượng không khí, thông gió tự nhiên bằng cách đo lại thực tế tại hiện trường bằng các thiết bị đo với công trình đang vận hành.

Hoặc thực hiện khảo sát tiện nghi sống cho người sử dụng cho từng hạng mục tiện nghi (nhiệt, chiếu sáng tự nhiên, thông gió tự nhiên...)

Hoặc Có thể chứng minh hiệu quả thiết kế tiện nghi công trình (nhiệt, chiếu sáng, thông gió...) bằng các phần mềm mô phỏng năng lượng cho các công trình trong giai đoạn thiết kế. Ưu tiên các công trình sử dụng phần mềm mô phỏng đã trải qua quá trình test thành công bởi tiêu chuẩn ANSI/ASHRAE standard 140-2017 như ở mục 6.1.